

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Prace remontowe w budynkach nr 32 i 87.**

**5 WOJSKOWEGO SZPITALA KLINICZNEGO Z POLIKLINIKĄ SP ZOZ  
zlokalizowanego przy ul. Wrocławskiej 1-3 w Krakowie**

**BRANŻA BUDOWLANA**

**ADRES:** ul. Wrocławska 1-3 w Krakowie

**INWESTOR:** 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP ZOZ w Krakowie  
ul. Wrocławska 1-3 ; 30-901 Kraków

**KODY CPV:**

- Roboty remontowe i renowacyjne 454530000-7

**1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

**1.1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ**

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące remontu części pomieszczeń w budynkach nr 32 i 87 na terenie **5 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką SP ZOZ, zlokalizowanego przy ul. Wrocławskiej 1-3 w Krakowie**.

Zamawiającym jest 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP ZOZ Kraków ul. Wrocławska 1-3. Telefon kontaktowy (12) 6308054.

**1.2. ZAKRES ROBÓT**

**Pakiet nr 1**

**Naprawa i modernizacja systemu kontroli dostępu w bud. nr 32 i 87.**

Zakres prac:

Dostosowanie pomieszczeń nr 15, 16, 17, 20 oraz dwóch pomieszczeń do obsługi interesantów w budynku 32.

Wymagania zgodne z Zarządzeniem 59/MON z 11 grudnia 2017 r. (wersja lipiec 2022).

**BUDYNEK NR 32**

1. System alarmowy (SA) – pomieszczenia nr 15, 16, 17, 20 oraz dwa pomieszczenia do obsługi interesantów w budynku 32 (uzupełnienie z wykorzystaniem systemu obecnie funkcjonującego).

1.1. SA posiada możliwość wykrywania intruzów, przetwarzania informacji, zgłaszanie alarmów i jego obsługę.

1.2. SA wykorzystuje optymalnie parametry techniczne czujek w chronionym pomieszczeniu.

1.3. SA nie utrudnia codziennej pracy personelu, a sposób jego działania powinien być uzgodniony z osobami odpowiedzialnymi za ochronę obiektów.

1.4. SA uwzględnia już istniejące inne systemy sygnalizacji zagrożeń (np. pożarowe) oraz stanowi uzupełnienie innych rodzajów środków zabezpieczających.

1.5. SA funkcjonuje poprawnie w warunkach określonych w wytycznych.

1.6. SA nie ma szkodliwego wpływu na zdrowie osób przebywających w chronionym obszarze.

2. System Kontroli Dostępu (SKD) – pomieszczenia nr 15, 16, 17, 20 oraz dwa pomieszczenia do obsługi interesantów w budynku 32.

2.1. W SKD należy stosować pasywne karty zbliżeniowe, czytniki kart zbliżeniowych oraz czytniki biometryczne.

2.2. SKD posiada punkt lub punkty emisji kart dostępu składający się z stanowiska nadawania i indywidualnego numeru identyfikacji użytkownika i stanowiska do personalizacji kart dostępu.

2.3. SKD instalowane w obiektach wojskowych umożliwia kontrolowane wejścia i wyjścia z obszaru chronionego, nadzorowanego systemem osobom nie posiadającym imiennych, elektronicznych kart dostępu za pomocą elektronicznych kart dostępu z napisem „GOŚĆ”. SKD umożliwia wielokrotne przydzielanie elektronicznych kart dostępu z napisem „GOŚĆ” różnym użytkownikom.

2.4. SKD umożliwia rejestrowanie i archiwizację wejścia/wyjścia (czasu przebywania) osoby, z wyszczególnieniem: imienia i nazwiska, daty i czasu. Jest zainstalowany w przejściach i posiada antipass-back lub inny system podobnie działający. System generuje alarmy i ostrzeżenia o próbie nieuprawnionego dostępu do kontrolowanej strefy. Obejmuje wejścia i wyjścia z kontrolowanej strefy.

3. Telewizyjny System Nadzoru (TSN) – po jednej kamerze (2 szt.) do monitorowania wejść do pomieszczeń 15, 16, 17, 20 oraz dwóch pomieszczeń do obsługi interesantów w budynku 32.

3.1. TSN wyposażony jest w wizyjną detekcję ruchu.

3.2. TSN posiada możliwość pełnej rejestracji zdarzeń.

3.3. Urządzenia rejestrujące obrazy z TSN mają umożliwić odtwarzanie zdarzeń zaistniałych w tym systemie z co najmniej trzech ostatnich miesięcy.

3.4. Sygnał zobrazować w budynku nr 87 (LCN).

## BUDYNEK NR 87

1. System alarmowy (SA) – pomieszczenia nr 8 i 11 (uzupełnienie z wykorzystaniem systemu obecnie funkcjonującego).

1.1. SA posiada możliwość wykrywania intruzów, przetwarzania informacji, zgłaszanie alarmów i jego obsługę.

1.2. SA wykorzystuje optymalnie parametry techniczne czujek w chronionym pomieszczeniu.

1.3. SA nie utrudnia codziennej pracy personelu, a sposób jego działania powinien być uzgodniony z osobami odpowiedzialnymi za ochronę obiektów.

1.4. SA uwzględnia już istniejące inne systemy sygnalizacji zagrożeń (np. pożarowe) oraz stanowi uzupełnienie innych rodzajów środków zabezpieczających.

1.5. SA funkcjonuje poprawnie w warunkach określonych w wytycznych.

1.6. SA nie ma szkodliwego wpływu na zdrowie osób przebywających w chronionym obszarze.

2. System Kontroli Dostępu (SKD) – pomieszczenia nr 1,5 i 9 (uzupełnienie do stanu obecnie funkcjonującego)

2.1. W SKD należy stosować pasywne karty zbliżeniowe, czytniki kart zbliżeniowych oraz czytniki biometryczne

2.2. SKD posiada punkt lub punkty emisji kart dostępu składający się z stanowiska nadawania i indywidualnego numeru identyfikacji użytkownika i stanowiska do personalizacji kart dostępu.

2.3. SKD instalowane w obiektach wojskowych umożliwia kontrolowane wejścia i wyjścia z obszaru chronionego, nadzorowanego systemem osobom nie posiadającym imiennych, elektronicznych kart dostępu za pomocą elektronicznych kart dostępu z napisem „GOŚĆ”. SKD umożliwia wielokrotne przydzielanie elektronicznych kart dostępu z napisem „GOŚĆ” różnym użytkownikom.

2.4. SKD umożliwia rejestrowanie i archiwizację wejścia/wyjścia (czasu przebywania) osoby, z wyszczególnieniem: imienia i nazwiska, daty i czasu. Jest zainstalowany w przejściach i posiada antipass-back lub inny system podobnie działający. System generuje alarmy i ostrzeżenia o próbie nieuprawnionego dostępu do kontrolowanej strefy. Obejmuje wejścia i wyjścia z kontrolowanej strefy.

3. Telewizyjny System Nadzoru (TSN) – po jednej kamerze (3 szt.) do monitorowania wejść do budynku nr 87.

3.1. TSN wyposażony jest w wizyjną detekcję ruchu.

3.2. TSN posiada możliwość pełnej rejestracji zdarzeń.

3.3. Urządzenia rejestrujące obrazy z TSN mają umożliwić odtwarzanie zdarzeń zaistniałych w tym systemie z co najmniej trzech ostatnich miesięcy.

3.4. Sygnał zobrazować w budynku nr 87 (LCN)

3.5. Otaczającego terenu i/lub górna krawędź znajduje się na wysokości mniejszej niż 3 m od poziomu dachu.

4. System Sygnalizacji Pożaru – pomieszczenia nr 8 i 11.

5. Wideo domofon - do pomieszczenia nr 2.

**Pakiet nr 2**  
**Naprawa i modernizacja krat w bud. nr 32.**

Pakiet dotyczy krat w pomieszczeniach nr 15, 16, 17, 20 –(I piętro) oraz dwóch pomieszczeń do obsługi interesantów (parter) w budynku 32.

1. Wykonanie i montaż krat zabezpieczających.

- kraty stałe należy wykonać w nw. oknach:  
7 szt. - 100x220 cm
- kraty otwieralne (zamykane na certyfikowana kłódkę) od wewnątrz należy wykonać w nw. oknach:  
4 szt. - 100x220 cm,  
6 szt. - 100x240 cm.

2. Wymagania do krat:

Kraty powinny być wykonane z prętów stalowych o średnicy nie mniejszej niż 12 mm i o oczku, nie większym niż 80 mm w poziomie i 240 mm w pionie oraz siatką stalową z drutu o średnicy co najmniej 1,5 mm i wielkości oczek, nie większych niż 25x25 mm. Kraty zainstalowane w ramie z płaskownika stalowego o przekroju nie mniejszym niż 45 x 6 mm,

Kraty te muszą być mocowane za pomocą minimum trzech kotw osadzonych w ścianie na głębokości minimum 100 mm. Kotwy powinny być rozmieszczone w odstępach nie większych niż co 480 mm na górnych i pionowych krawędziach krat. Krata otwieralna powinna być zamykana od wewnątrz na zamek klasy 5 zabezpieczenia i odporności na wiercenie i odporności na korozję minimum klasy D lub kłódkę co najmniej klasy zabezpieczenia 5 oraz odporności na korozję minimum klasy 2.

Otwierane kraty powinny posiadać okucia (zawiasy) zapewniające szczelne przyleganie oraz uniemożliwiać, przy prawidłowym zamknięciu i zabezpieczeniu od wewnątrz, ich podważenie, wyważenie, otwarcie lub zdjęcie bez ich zniszczenia.

### **Pakiet nr 3**

#### **Odświeżenie powierzchni (powłok) malarskich pomieszczeń w bud. nr 87**

Przy doborze materiałów wykończeniowych należy zwrócić uwagę by posiadały one stosowne atesty dopuszczające.

Parametry techniczne :

- wodorozcieńczalna
- farba lateksowa
- wodoodporna
- powierzchnia z półpołyskiem odpychająca brud, nieporowata
- atest higieniczny PZH.

#### **Kolor należy uzgodnić z Użytkownikiem.**

Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić podłoże

- naprawić uszkodzenia, rysy skurczowe, oczyścić z kurzu, sadzy, tłuszczu, zgorzelin masy formierskiej, rdzy, pozostałości zapraw i ewentualnych zniszczeń farb, jeżeli podkład był uprzednio malowany i oczyszczone chemicznie z wykwitów grzybów pleśni itp.; wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego.

- Podłoże powinno być stabilne, nośne, suche, czyste i pozbawione elementów zmniejszających przyczepność materiałów.

- Podłoże nie może być wykonane lub zawierać materiału, którego wejście w reakcje chemiczne z dowolnym składnikiem wyrobów do gruntowania podłoża spowoduje utratę jego funkcji (np. w wyniku kontaktu gips/cement). Podłoże powinno spełniać normatywne lub umowne kryteria tolerancji odchyłen powierzchni i krawędzi.

Ogólnymi obowiązującymi metodami oceny przydatności podłoża są próby przeprowadzone w kilku miejscach na podłożu, aby uzyskane wyniki były w pełni miarodajne i obiektywne dla całego obiektu. Przygotowanie podłoża odchyłki powyżej 1cm sprawdzić zgodnie z testem równości i gładkości,

- Próba odporności na ścieranie otwartą dłońią lub przy pomocy czarnej i twardej tkaniny ocenić stopień zakurzenia, zapiaszczenia lub pozostałości wykwitów na podłożu.

- Próba odporności na skrobanie lub zadrapanie - stosując metodę siatki naciąć lub posługując się twardym i ostrym rylcem ocenić zwartość i nośność podłoża oraz stopień przyczepności istniejących powłok.

- Próba zwilżania szczotką, pędzlem lub przy pomocy spryskiwacza określić stopień chłonności podłoża.

- Test równości i gładkości posługując się łata (zwykle 2 m), pionem i poziomnicą określić odchyłki ściany od płaszczyzny i sprawdzić jej odchylenie od pionu, a następnie porównać otrzymane wyniki z wymaganiami odpowiednich norm (dotyczących np. tynków wewnętrznych i zewnętrznych, gładzi cementowych, połączeń dachowych.)

- W przypadku podłoża pyłących, osypujących się i nadmiernie nasiąkliwych należy zastosować odpowiedni preparat gruntujący, zgodnie z instrukcją stosowania i zaleceniami dostawcy systemu.

- Grunt nakładać szczotką malarską, wałkiem lub natryskiem. W przypadku wystąpienia dużej chłonności podłoża gruntowanie przeprowadzić dwukrotnie.

W czasie wykonywania robót i w fazie wysychania temperatura otoczenia i podłoża nie powinna być niższa niż + 5°C, a w przypadku materiałów krzemianowych (silikatowych) nie powinna być niższa niż + 8°C; zapewnia to odpowiednie warunki wiązania.

Podłoża powinny być oczyszczone i przygotowane w zależności od stosowanej farby i żądanej jakości robót.

### **1.3 INFORMACJE OGÓLNE**

1.3.1 Prace towarzyszące i roboty tymczasowe obejmują uprzątnięcie placu budowy w zakresie prowadzonych robót oraz usunięcie, wywóz i utylizację resztek gruzu.

1.3.2 Dostęp do energii elektrycznej i wody możliwy jest na remontowanym obiekcie. Plac budowy zostanie protokolarnie przekazany po uprawnieniu się procedur przetargowych i podpisaniu umowy. **Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów wody i energii elektrycznej zużywanej w czasie trwania robót.**

1.3.3. Przy wykonywaniu robót stosować należy wyłącznie materiały posiadające atesty higieniczno-sanitarne i nie powodujące skażenia wód gruntowych. Puste opakowania po farbach, lakierach, rozpuszczalnikach itp. należy niezwłocznie usunąć z terenu budowy.

1.3.4. Na terenie 5 Wojskowego Szpitala Klinicznego obowiązuje zakaz palenia tytoniu.

1.3.5 Przy pracach z rozpuszczalnikami należy bezwzględnie przestrzegać zakazu używania otwartego ognia. Przy pracach spawalniczych należy podjąć odpowiednie środki bezpieczeństwa przed powstaniem pożaru.

1.3.6 Teren wokół wykonywanych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. W trakcie prowadzenia ww. robót należy utrzymać w czystości drogi, po których będzie wywożony gruz.

1.3.7 Materiały z demontażu (złom) wykonawca przewiezie na wskazane przez zamawiającego miejsce zlokalizowane na terenie Szpitala.

1.3.8 Zamawiający zaleca wykonania wizji lokalnej w budynku objętym zadaniem celem uwzględnienia wszystkich składników wpływających na ostateczną cenę ryczałtową oferty.

Cena uwzględnia wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na wykonanie wycenianej roboty. Wycena robót obejmuje także:

- zakup, dostarczenie i wbudowanie wszystkich materiałów w celu realizacji zadania
- transport materiałów i sprzętu,
- rozładunek materiałów
- wykonanie i demontaż niezbędnych rusztowań i konstrukcji wsporczych,
- prace porządkowe, oraz koszty utylizacji materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórek.
- wykonanie niezbędnych badań prób i pomiarów ,

Cena uwzględniać powinna również:

- straty materiałowe ,
- ilości materiałów niezbędnych do wykonania ewentualnych poprawek
- przerwy wywołane warunkami atmosferycznymi i koniecznością utrzymania prawidłowego funkcjonowania budynku.

### **1.4. ZGODNOŚĆ ROBÓT Z NORMAMI**

W różnych miejscach Specyfikacji Technicznych podane są odnośniki do Polskich Norm. Normy te winny być traktowane jako integralna część Specyfikacji Technicznych i być stosowane w połączeniu z Specyfikacjami, w których są wymienione. Wykaz podstawowych norm przedstawiono w p. 9 i 10 tych Specyfikacji.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania innych Polskich Norm lub odpowiednich norm krajów UE, które obowiązują w związku z wykonaniem prac objętych kontraktem i stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymaganiami, zawartymi w Specyfikacjach Technicznych.

### **1.5. NIEKTÓRE OKREŚLENIA PODSTAWOWE**

Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Ustawa „Prawo budowlane”, zwana dalej „ustawą”, normuje działalność obejmującą sprawy projektowania, budowy, utrzymania i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określa zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach, (Ustawa z 7 lipca 1994r., Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 - tekst jednolity);

**obiekt budowlany** - budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, budowla stanowiąca całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami,

**budynek** – obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;

**budowla** – każdy obiekt budowlany nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: drogi, linie kolejowe, estakady, tunele, sieci techniczne, wolnostojące maszty antenowe, wolnostojące trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe, budowle ziemne, ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolnostojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania ścieków, konstrukcje oporowe, sieci uzbrojenia terenu, a także części budowlane urządzeń technicznych (kotłów, pieców przemysłowych i innych urządzeń) oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość Użytkową;

**budowa** – wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa oraz przebudowa obiektu budowlanego;

**roboty budowlane** – budowa, a także prace polegające na montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego;

**remont** – wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym;

**urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym** – urządzenia techniczne zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym oczyszczania i gromadzenia ścieków, przejazdy, ogrodzenia, place postojowe, place pod śmietniki;

**teren budowy** – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy;

**prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane** – tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego przewidującego uprawnienie do wykonywania robót budowlanych;

**dokumentacja budowy** – pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne, dziennik montażu i inne dokumenty wykonawcy;

**dokumentacja powykonawcza** – dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi;

**aprobata techniczna** – pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie;

**wyrób budowlany** – wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową;

**Roboty** oznaczają Roboty Stałe i Roboty Tymczasowe, które mają być zrealizowane przez Wykonawcę wg Kontraktu,

**Urządzenia** oznaczają aparaty, maszyny i pojazdy mające stanowić lub stanowiące część Robót Stałych,

**Próby Końcowe** oznaczają próby, które są wyspecyfikowane w Kontrakcie lub uzgodnione przez obydwie strony lub polecane jako Zmiana przeprowadzona przed przejęciem przez Zamawiającego Robót,

**Materiały** oznaczają wszelkiego rodzaju rzeczy (inne niż urządzenia) mające stanowić lub stanowiące część Robót Stałych,

**Plac Budowy** oznacza miejsce, gdzie mają być realizowane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone urządzenia i materiały,

Używane skróty należy czytać następująco: DTR – dokumentacja techniczno-ruchowa, NN – niskie napięcie, SN – średnie napięcie, ST – Specyfikacja(e) Techniczna(e).

### **1.6. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT**

Wykonawca (w granicach określonych w umowie), zrealizuje i ukończy roboty zgodnie z umową oraz poleceniami Inwestora i usunie wszelkie wady w robotach.

Wykonawca dostarczy materiały, urządzenia i dokumenty Wykonawcy, niezbędny personel oraz inne rzeczy i usługi konieczne do zrealizowania robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na Placu Budowy.

Wykonawca przedłoży szczegóły organizacji i metod, które proponuje przyjąć do realizacji Robót do akceptacji Inwestora.

Przed rozpoczęciem Robót Końcowych Wykonawca dostarczy Inwestorowi dokumentację powykonawczą oraz instrukcje obsługi zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi.

### **1.7. BEZPIECZEŃSTWO BUDOWY**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania na Placu Budowy ogólnie przyjętych procedur bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót budowlanych.

Do obiektów i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojsię i dojazd umożliwiające dostęp odpowiednio do przeznaczenia i sposobu ich użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach.

Szczególną uwagę należy zwrócić na zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia i życia wynikaj z prowadzenia robót montażowych tj.:

- właściwy rozładunek ciężkich materiałów
- składowanie materiałów zgodnie z instrukcjami producentów i przepisami bhp w miejscach, do których będzie ograniczony dostęp osób niezatrudnionych
- zagrożenia przy pracach prowadzonych na czynnych obiektach, przy braku możliwości wyeliminowania obecności osób trzecich.

### **1.8 OCHRONA I UTRZYMANIE ROBÓT WRAZ Z PLACEM BUDOWY**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę Robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do Robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

Wykonawca będzie utrzymywać Roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowle lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu przejęcia.

**Prace będą prowadzone na czynnym Szpitalu!**



## **2. MATERIAŁY I URZĄDZENIA**

### **2.1. Wymagania formalne**

Wszystkie materiały stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu Robót powinny:

- odpowiadać wymaganiom jakościowym Polskich Norm i przepisów wymienionych w niniejszych Specyfikacjach Technicznych oraz innych nie wymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów,
- mieć wymagane polskimi przepisami atesty i certyfikaty, w tym również i świadectwa dopuszczenia do obrotu.

Jeżeli w opisach lub przedmiarach wymieniono nazwy systemów lub producentów oznacza to jedynie standard, czyli wyznaczenie poziomu odniesienia w zakresie cech, jakości i wyglądu, a nie ostateczny wybór materiału. Dopuszcza się zamiennie każdy materiał lub wyrób spełniający wymagania jakościowe.

### **2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wszelkie stosowane materiały powinny być nowe, odpowiadać Polskim Normom oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie jak również co najmniej jeden z niżej wymienionych dokumentów:

- Atest, Certyfikat,
- Aprobata techniczną,
- Certyfikat zgodności.

Materiały i urządzenia mają pochodzić ze źródeł zaakceptowanych przez Inwestora. Wszystkie użyte materiały powinny być zgodne z wymaganiami ST.

Materiały pochodzące z rozbiórki, nadające się do wbudowania będą podlegały uzgodnieniu z Inwestorem pod względem ich zagospodarowania i miejsca składowania.

Wykonawca ma obowiązek składować i przechowywać materiały w sposób zapewniający ich jakość i przydatność do robót. Materiały powinny być składowane oddzielnie według asortymentów, jakości i źródeł dostaw z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa i możliwości pobrania reprezentatywnych próbek. Szczególnie zasady te obowiązują przy składowaniu cementu, bitumów, materiałów chemicznych, paliw i innych materiałów łatwo ulegającym zniszczeniu lub materiałów niebezpiecznych.

Materiały, których jakość nie została zaakceptowana lub poddana w wątpliwość pod względem jakości powinny być składowane oddzielnie, a dostawę materiałów należy przerwać. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się materiały nie zbadane i nie zaakceptowane Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z jego nie przyjęciem, niezapłaceniem i rozbiórką.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem. Po zakończeniu robót miejsca tymczasowego składowania materiałów będą doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu w sposób zaakceptowany przez Inwestora.

## **3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Dobór sprzętu winien spełniać wszystkie warunki bezpieczeństwa BHP. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania sprzętu w dobrym stanie technicznym przez cały okres wykonywania robót. Roboty związane z podłączaniem urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Przewody do podłączenia urządzeń mechanicznych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać

wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyzny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Dokumenty te powinny być dostępne dla organów kontroli w miejscu eksploatacji maszyn i urządzeń. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, udostępnia organom kontroli, dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Wykonawca zapoznaje pracowników z dokumentacją, o której mowa w ust. 1, przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót.

Maszyzny i inne urządzenia techniczne eksploatuje się, konserwuje i naprawia zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie. Maszyzny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
- obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Przeciążanie maszyn i innych urządzeń technicznych ponad dopuszczalne obciążenie robocze jest zabronione.

#### **4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORT**

Dobór środków transportu i umieszczanie na nich ładunków nie może zagrażać bezpieczeństwu innych użytkowników tras komunikacyjnych. Wykonawca powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów. Przeciążanie maszyn i innych urządzeń technicznych ponad dopuszczalne obciążenie robocze jest zabronione.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie gruntu, materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. W przypadku gdy pojazdy i ładunki nadmierne obciążone osiowo uszkodzą drogi wewnętrznych lub inne elementy zagospodarowania terenu szpitala Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę ww. uszkodzeń, zgodnie z poleceniami Inwestora.

#### **5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

5.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznej i poleceniami inwestora.

5.2. Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji placu budowy i pełnego uporządkowania terenu wokół budowy. Uprzątnięcie terenu budowy stanowi wymóg określony przepisami administracyjnymi o porządku.

#### **6. KONTROLA, BADANIA I ODBIÓR WYROBÓW.**

6.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, jakości wyrobów budowlanych, zapewni odpowiedni system kontroli oraz możliwość pobierania próbek i badania materiałów i robót. Wykonawca będzie prowadził pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością gwarantującą, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych.

6.2. Próbkę należy pobierać losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek. Inwestor będzie miał możliwość udziału w ich pobieraniu.

6.3. Inwestor jest uprawniony do dokonywania kontroli pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, a wykonawca zapewni wszelką potrzebną pomoc w tych czynnościach.

## **7. ODBIÓR ROBÓT**

Do podstawowych obowiązków wykonawcy należy zgłaszanie inwestorowi do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających.

Odbiory częściowe będą dokonywane po zakończeniu danego etapu robót zgodnego ze specyfikacją techniczną.

Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót budowlanych.

Do odbioru robót wykonawca jest obowiązany przygotować odpowiednie dokumenty powykonawcze.

## **8. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Szczegółowe zasady rozliczania i płatności za wykonane roboty będą określone w umowie.

## **9. NORMY ZWIĄZANE**

Roboty będą wykonywane w bezpieczny sposób, ściśle i w zgodzie z obowiązującymi Polskimi Normami (PN)/(EN-PN) lub odpowiednimi normami krajów UE. Postanowienia norm polskich będą miały pierwszeństwo nad postanowieniami innych norm.

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 z późn. zm. – Prawo budowlane

- Dz. U. 1997 Nr 129 poz. 844 z późn. zm. – W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

- Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401 - W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

- Dz. U. z 2000 r. nr 26 poz. 313 z późn. zm. - W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych

- PN-EN 45014:2000 „Ogólne kryteria deklaracji zgodności składanej przez dostawcę”

- Dz. U. z 2004 r. Nr 249 poz. 2497 – W sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydania.

- Dz. U. z 2004 r. Nr 198 poz. 2041 z późn. zm. – W sprawie sposobu deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.

Kraków 20.06.2024 r.